

Wodzisław Śląski, 2 kwietnia 2024 r.

WGN.683.7.10.2023

OBWIESZCZENIE STAROSTY WODZISŁAWSKIEGO

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) – zwanej dalej *kpa*, w związku z art. 8, art. 113 ust. 6 i ust. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. – o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) – zwanej dalej *ugn* oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. – o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311) – zwanej dalej *specustawa drogowa* zawiadamiam, że tutejszy organ prowadzi postępowanie w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomość o częściowo nieuregulowanym stanie prawnym, położoną w jednostce ewidencyjnej Pszów, obręb Pszów, karta mapy 6, oznaczoną działkami o numerach 1075/8 o pow. 0,0444 ha, 1074/8 o pow. 0,0185 ha i 1073/8 o pow. 0,0034 ha, powstałymi z podziału parceli nr 839/8, która na mocy ostatecznej decyzji Starosty Wodzisławskiego nr 009/22 z dnia 29 grudnia 2022 roku (znak sprawy WAB.6740.1.0008.2022) zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pod nazwą "Rozbudowa drogi gminnej nr 597041S ul. Juranda i ul. Jagienki w Pszowie", stała się własnością Miasta Pszów.

W toku prowadzonego postępowania organ ustalił, że współwłaściciele ww. nieruchomości Leszek Śmietański, Sonia Zubel, Erwin Jakubiec i Jadwiga Jakubiec nie żyją. Po zmarłych Leszku Śmietańskim i Soni Zubel nie zostało przeprowadzone postępowanie spadkowe. Natomiast po Erwinie Jakubiec i Jadwidze Jakubiec zostało przeprowadzone postępowanie spadkowe zgodnie, z którym spadek po zmarłych nabyli Grzegorz Jakubiec i Mirosław Jakubiec. Pomimo podjętych czynności tutejszy organ nie zdołał ustalić adresów Grzegorza Jakubiec i Mirosława Jakubiec, względnie daty ich zgonu.

Zgodnie z art. 10 § 1 *kpa* organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Wobec powyższego informuję, że osoby posiadające interes prawny w przedmiotowej sprawie mogą zapoznać się z aktami oraz składać pisemne wyjaśnienia, wnioski i dowody na poparcie swoich stanowisk, a także zgłoszonych żądań.

Ponadto informuję, że zgodnie z art. 73 § 1 *kpa*, strona ma prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania.

Tut. organ zawiadomieniem z dnia 4 marca 2024 r. nr WGN.7.10.2023 wyznaczył termin załatwienia sprawy na dzień 31 grudnia 2024 roku.

Zgodnie z art. 49 § 2 *kpa* zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

[Miejsce i data publikacji:](#)

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane stronom do wiadomości przez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej [tut.](#) Starostwa, stronie internetowej Urzędu Miasta Pszów oraz na tablicach ogłoszeń tych urzędów od dnia **5 kwietnia 2024 r.**

[Miejsce wglądu do akt:](#)

Akta przedmiotowej sprawy dostępne są w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Wodzisławiu Śląskim, ul. Bogumińska 2, 44-300 Wodzisław Śląski, piętro II, pokój 215, po uprzednim uzgodnieniu terminu pod nr tel. (32) 4539761.